

PROYECTOS POR INVERSION

PROYECTO 1. ESTUDIOS, DISEÑOS CONSTRUCCION Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO Y ADECUACIONES FISICAS DE LA GOBERNACION DEL TOLIMA, inversión de **\$45.638.016** ejecutado con el **CONTRATO No. 1126 del 2013**.

OBJETO: Contratar a todo costo la pintura de la fachada del Edificio de la Gobernacion del Tolima, de las cuales se ha pintada las siguientes áreas.

ACTIVIDADES

- ✓ Fachada del edificio de la Gobernacion.
- ✓ Limpieza, resane la fachado y sus componentes (Alfagías, dinteles, balcones etc.), para un área de 6.300 metros cuadrados.
- ✓ Pintura carpintería metálica que comprendió 5.100 metros entre las áreas que se realizó este componente fueron: Barandas, puertas, ventanas, rejas y paredes de la zona comprendida entre la 2° y 3° con la calle 11. Al igual que todo el frente del edificio por la zona de la Cra 2° y la zona peatonal de la Tesorería del Departamento.

FACHADA OFICINA DE PASAPORTE

ANTES

DESPUES



FACHADA TERRAZA ASAMBLEA DEPARTAMENTAL

ANTES



DESPUES



FACHADA SEGUNDO PISO ASAMBLEA DEPARTAMENTAL

ANTES



DESPUES

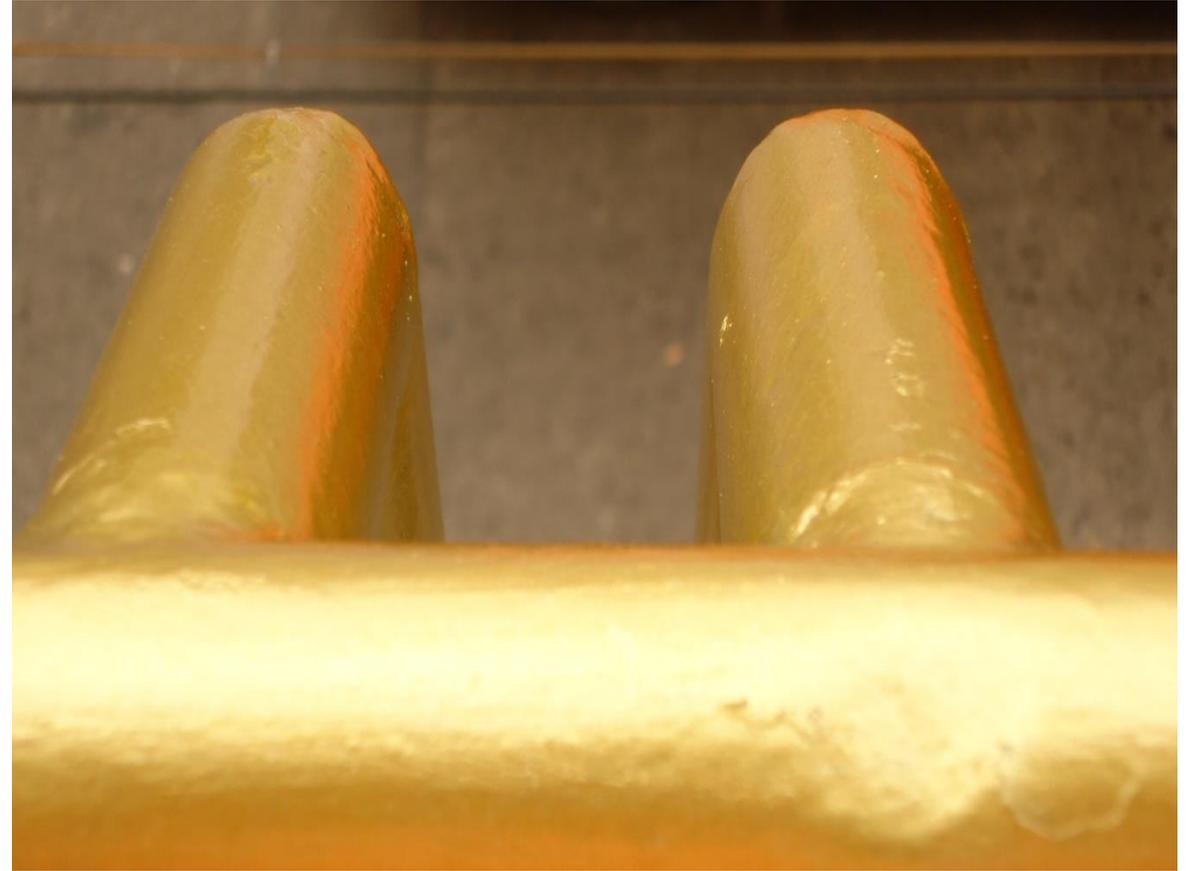


BARANDA METALICA CENTRO DE CONVENCIONES – PINTURA COLOR DORADA

ANTES



DESPUES



FACHADA TERRAZA ASAMBLEA DEPARTAMENTAL

ANTES



DESPUES



PROYECTO NO. 2 ACTUALIZACION DE AVALUOS E INVENTARIOS DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DE LA GOBERNACION, inversión por **\$47.000.000,00**, ejecutado con el **CONTRATO No. 1110 del 2013**

OBJETO: Contratar a todo costo la actualización de los avalúos de los inmuebles de propiedad del Departamento.

ACTIVIDADES

✓ Predio ubicados en **AMBALEMA**

PARCELACION ALDEA EL DANUBIO (14 predios)
Instituto Educativo (Escuela Republica de Francia)
Zona Industrial (lote)

✓ Predios Ubicados **LÉRIDA** (13 Predios)

✓ Predios de **ARMERO GUAYABAL**

Zona Industrial (22 Predios)

EL CONTRATO SE ENCUENTRA EJECUTADO EL 62.35% Y POR TERMINAR UN 37.65%

80,00% corresponde a 86 Avalúos
20,00% Corresponden a 34 Avalúos

CONTRATOS CON RECURSOS PROPIOS. MANTENIMIENTO Y ADECUACION E INSTALACIONES FÍSICAS DE LA GOBERNACION DEL TOLIMA.

1. Contrato No. 1065 de 2013

OBJETO: Contratar a todo costo el mantenimiento y adecuación bodega Granja las Brisas de propiedad del Departamento del Tolima, por un valor de **\$42.392.286,00**.

ACTIVIDADES

- ✓ Limpieza de las 2 bodegas
- ✓ Pañete de dos bodegas
- ✓ Instalación de cuatro puertas en una bodega
- ✓ Suministro e instalación de cubierta con teja de Eternit, cerchas y correas metálicas.
- ✓ Suministro pintura bodega Uno
- ✓ Desmonte de cubierta anterior de la bodega
- ✓ Suministro pintura bodega Dos
- ✓ Mantenimiento y reparación de 18 toma corrientes y cuatro salidas de iluminación de la bodega Uno.
- ✓ Manteamiento y reparación de 16 toma corrientes y dos salidas de iluminación de la Bodega Dos.

ESTADO BODEGA No. 1



EN EJECUCION BODEGA No. 1



ESTADO ACTUAL BODEGA No. 1



ESTADO BODEGA No. 2



EN EJECUCION BODEGA No. 1



ANTES BODEGA No. 2



DESPUES BODEGA No. 2



CONTRATOS CON RECURSOS PROPIOS. MANTENIMIENTO Y ADECUACION E INSTALACIONES FÍSICAS DE LA GOBERNACION DEL TOLIMA

2. CONTRATO NO. 0614 DEL 2013

OBJETO: contratar el mantenimiento e instalaciones de equipos industriales de las instalaciones físicas del edificio de la Gobernacion del Tolima, **por un valor de \$266.336.000,oo**

ACTIVIDADES

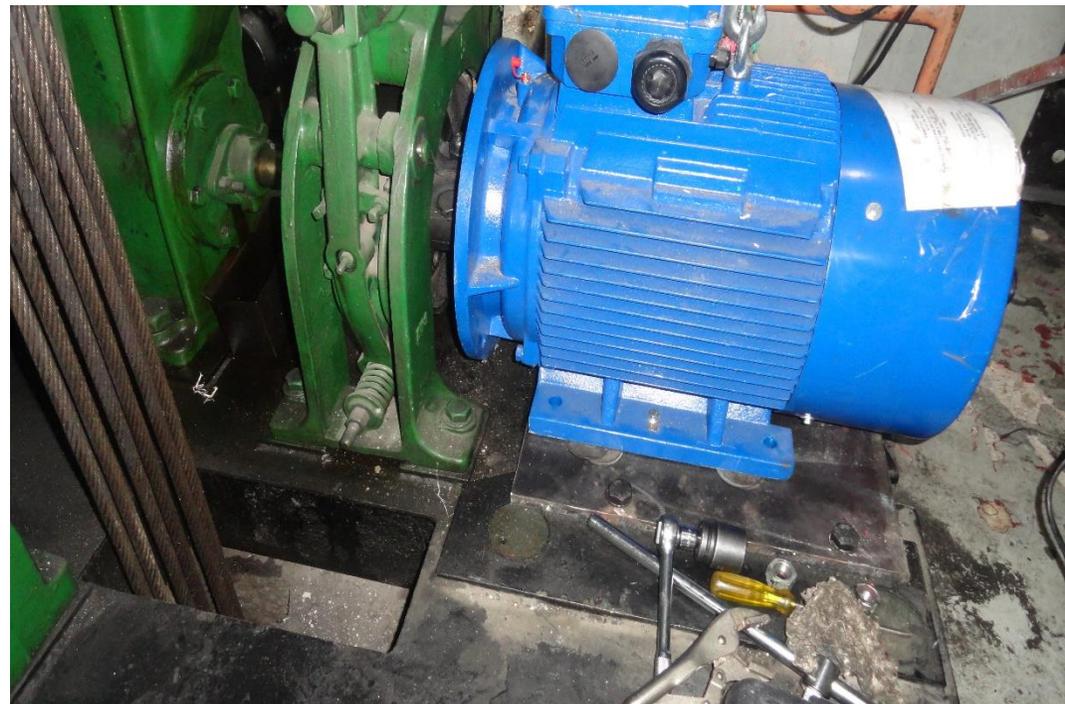
- ✓ Adecuaciones de oficinas
- ✓ Mantenimiento y pintura de muros e instalaciones internas
- ✓ Mantenimiento a las instalaciones hidraulicas (cambio de fluxómetros, llaves, terminales, reparación de lavamanos, mantenimiento de fugas de tubería acceso al edificio, cambio de flotador y suministrar grifería para orinales)
- ✓ Mantenimiento e instalaciones de elementos para instalaciones eléctricas.
- ✓ Suministro e instalación bandas antideslizantes en el acceso de las escaleras al público.
- ✓ Suministro, dotación de equipos de oficina.
- ✓ Recuperación y mantenimiento aires acondicionados
- ✓ Mantenimiento equipos industriales
- ✓ Repotenciación ascensores

MOTOR ASCENSOR NUMERO 4

ANTES



DESPUES



SISTEMA OPERATIVO ASCENSOR NUMERO 4

ANTES



DESPUES



ANTIGUA OFICINA CORRESPONDENCIA HOY CONTALORIA DEPARTAMENTAL, UBICACIÓN DE 9 SITIOS DE TRABAJO

ANTES



DESPUES



REPARACION SANITARIOS CON FLUXOMETRO

ANTES



DESPUES



REPARACION LAVAPLATOS

ANTES



DESPUES



SALON DE PERIODISTAS, PISO ONCE (11)

ANTES



DESPUES

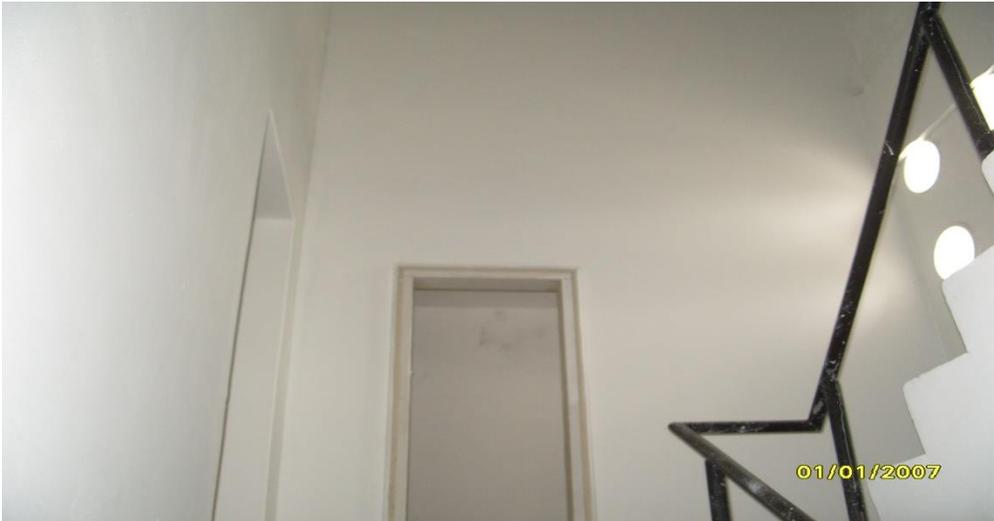


PINTURA PISO ONCE ESCALERA CUARTO MAQUINA ASCENSORES

ANTES



DESPUES



CONSTRUCCION EN DRYWALL PARED DE SEPARACION EMISORA Y SALA DE PERIODISTAS

ANTES



DESPUES



CONSTRUCCION OFICINAS DEL NOVENO PISO

ANTES



ACTUAL



INSTALACION BANDAS ANTIDESLIZANTES REFLECTIVAS ESCALERAS AL PÚBLICO



INSTALACION PORTON ACCESO PARQUEADERO GOBERNACION



REPARACION LAMPARAS 2X32 W OFICINAS GOBERNACION



REPARACION LAVAMANOS AUTOMATICOS

ANTES



DESPUES



CONTRATOS CON RECURSOS PROPIOS. MANTENIMIENTO Y ADECUACION E INSTALACIONES FÍSICAS DE LA GOBERNACION DEL TOLIMA

2. CONTRATO NO. 1109 DEL 2013

OBJETO: Contratar a todo costo la adecuación y mantenimiento (Aires acondicionados, equipo de sonido, obra civil). Centro de convenciones Alfonso López Pumarejo **por un valor de \$39.975.876,00**

ACTIVIDADES

- ✓ Instalación compresor para aire acondicionado
- ✓ Mantenimiento y reparación cuatro paquetes de aire acondicionado de 12 toneladas
- ✓ Pintura en vinilo tipo 1.(En placa)
- ✓ Pintura en vinilo tipo 1.(En pared)
- ✓ Pintura tipo veneciano.
- ✓ Instalación bombillos y balasto dicroico
- ✓ Instalación bombillos ahorrador 13 W PLC, con balasto
- ✓ Instalación bombillo en U de 40 W.
- ✓ Suministro chapas para puertas
- ✓ Reparación sócalo en madera centro convenciones

INSTALACIÓN BOMBILLOS Y BALASTO DICROICO Y AHORRADOR 13 W PLC, CON BALASTO

ANTES

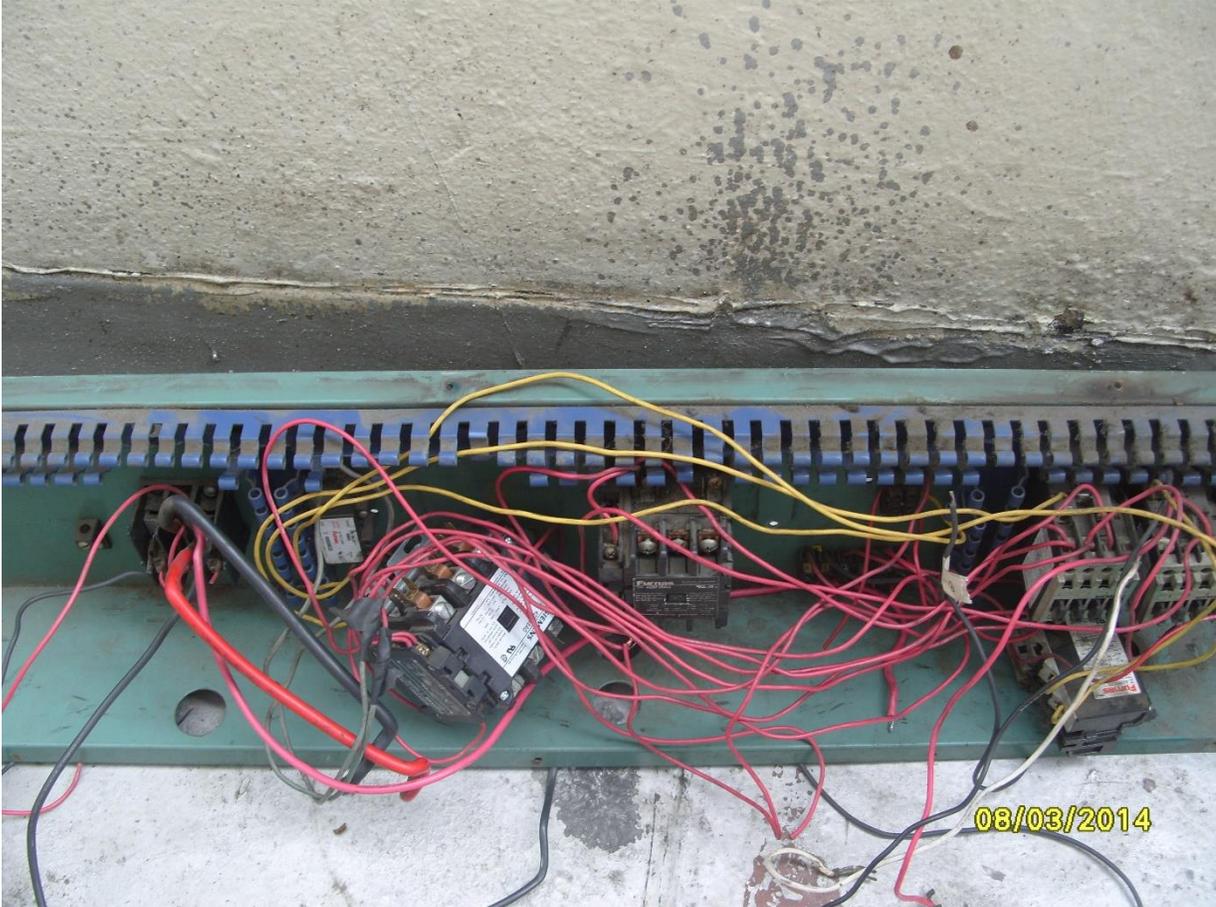


DESPUES

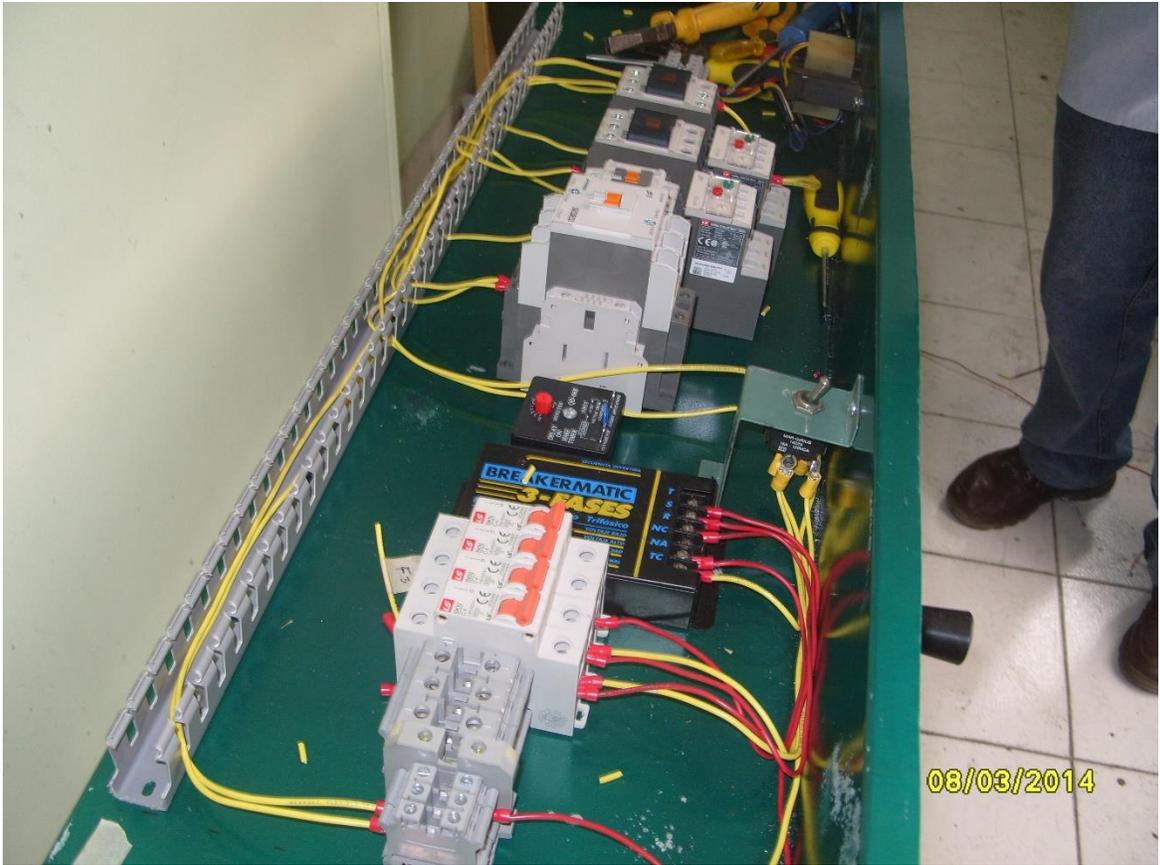


SISTEMA ELECTRICO AIRES ACONDICIONADOS

ANTES



DESPUES



INSTALACIÓN COMPRESOR PARA AIRE ACONDICIONADO

ANTES



DESPUES



CENTRO DE CONVENCIONES ALFONSO LOPEZ PUMAREJO

ANTES



DESPUES



PINTURA TIPO VENECIANO INSTALADO



PANTALLA GIGANTE - CONECTIVIDAD

